

Budget 2026-29

Plan- og lokalsamfundsudvalget

Temaforslag drift

Nr. 2 Strategisk bymidteplan:

1.000 kr.	2026	2027	2028	2029
Drift	500	0	0	0
I alt	500	0	0	0

+ = udgift, - = indtægt

Resume:

Forslaget omhandler budgettema for en strategisk udviklingsplan for Svendborg Bymidte, nedenfor benævnt Bymidteplan. Temaet er et resultat af et politisk vedtaget ønske fra kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede med budget 2025 af afsætte 500.000 kr. til udarbejdelse af en udviklingsstrategi for vækst og samarbejde i Svendborg Bymidte. På møde i april 2025 besluttede man at beløbet i stedet overføres til Shopping Svendborg og at der udarbejdes et budgettema for en sammenhængende, strategisk plan for Svendborg Bymidte, der kan understøtte udviklingen af en levende bymidte.

Administrationen anbefaler at der afsættes 500.000 kr. til en bymidteplan, som inkluderer en strategi for et fysisk løft af bymiljøet, herunder understøttende byrum, natur og klima samt trafik og infrastruktur.

En bymidteplan for Svendborg skal udarbejdes under hensyntagen til de igangværende arbejder med mobilitetsplan, klimahandleplan samt øvrige relevante analyser, planer og strategier. Bymidteplanen bør herudover forholde sig til fremtidig fortætning og anvendelsen af bymidten, herunder stillingtagen til mulig omdannelse af eksisterende, markante ejendomme.

RealDania har i 2025 udgivet den hidtil største undersøgelse om livskvalitet, hvor en af hovedkonklusionerne er, at det nære lokalmiljø, byrum og boligkvalitet, spiller en stor rolle. Herudover har en ekspertgruppe i 2025 afleveret anbefalinger til en ny national arkitekturpolitik. Begge elementer bør indgå som definerende elementer i en fremtidig bymidteplan og kan medvirke til at understøtte en samlet udvikling af en attraktiv handelsby i forlængelse af kommunens udviklingsstrategi.

Påvirkning på andre områder:

Udarbejdelsen af en bymidteplan kan forankres i Plan- og Lokalsamfundsudvalget, men vil have væsentlige snitflader til Erhverv- og Turismeudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget. Der skal således være særlig opmærksomhed på den tværsektorielle forankring.

Det bemærkes at udarbejdelse af en bymidteplan må forventes at aflede et ressourcetræk på Trafik og Infrastruktur.

Økonomi:

Det afsatte driftsbudget sikrer udarbejdelse af en bymidteplan med en grad af borger- og brugerinddragelse. I budgettemaet er ikke indeholdt økonomi til fysiske indsatser, herunder midlertidige byrum og installationer.

CO2-Konsekvensvurdering:

Ingen.